売アパート

バス停「西賀茂車庫前」

京都市北区西賀茂蟹ケ坂町

建物延面積	築年月	引渡可能時期
99.36㎡	1993年02月	相談

物件種目	売アパート
最寄駅	バス停「西賀茂車庫前」
価格	2,480万円

物件所在地	京都府京都市北区西賀茂蟹ケ坂町		
交通			
	バス停 西賀茂車庫前 停歩10分		
土地面積	公簿 98.13㎡	私道面積(共有持分)	
建物 構造・規模	木造 2階建/2階部分		
建物 面積	99.36㎡	間取タイプ	
建物 建物名			
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1993年02月
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場			
接道状況(角地・間口)	北5.0m 私道 接面6.5m		
設備			
備考	現状６室の内１室空き有り。年収１９７万円　利回り７．９％。売主の契約不適合責任は免責。高度地区。山ろく型建造物修景地区、北部地区。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69802046092

京都府知事免許（7）第９７０９号　〒603-8817 京都府京都市北区西賀茂川上町１１番地１

西田エージェンシー

TEL： 075-384-0600　FAX： 075-384-0610　定休日：水

■取引態様： 専任媒介